APU	1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	CÓD.	746	M2	TOTAL	$ 7.528,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	1	CÓD. CIO	746
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	814	ESTACION TOTAL TOPOGRAFICA		mes	0,0002	$ 2.250.000,00	$ 450,00
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	3%	$ 727,50	$ 21,83
		-		-		-	-
		-		-		-	-
						SUBTOTAL	$ 471,83

TIPO INSUMO 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	9	ALAMBRE NEGRO Cal. 18	KG	0,01		$ 6.521,00	$ 65,21
	891	DURMIENTE ORDINARIO (4x4CM) L=3M	ML	1		$ 6.163,00	$ 6.163,00
	106874	ELEMENTOS CONSUMIBLES ACTIVIDADES %	%	100%		$ 10,72	$ 10,72
	525	PUNTILLA 2" CON CABEZA	LB	0,02		$ 4.487,00	$ 89,74
		-					$ -
		-					$ -
		-					$ -
		-					$ -
						SUBTOTAL	$ 6.328,67

TIPO INSUMO 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
		-	-			-	-
		-	-			-	-
		-	-			-	-
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	3768	CADENERO 1 + PRESTACIONES	0,00007	MES		$ 3.237.426,00	$ 219,74
	3769	CADENERO 2 + PRESTACIONES	0,00007	MES		$ 2.735.915,00	$ 185,70
	3780	TOPOGRAFO 1 + PREST.	0,00007	MES		$ 4.745.207,00	$ 322,07
						SUBTOTAL	$ 727,50
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 7.528,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	2	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	CÓD.	10086	UND	TOTAL	$ 877.148,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	2	CÓD. CIO	10086

Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	5%	$ 41.220,18	$ 2.061,01
						$ -
		-	-		-	-
		-	-		-	-
					SUBTOTAL	$ 2.061,01

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	103034	#¡REF!	UN	1		$ 309.599,00	$ 309.599,00
	3186	#¡REF!	UN	1		$ 49.602,00	$ 49.602,00
	2025	#¡REF!	M2	3,5	2%	$ 4.349,00	$ 15.525,93
	100560	#¡REF!	UN	0,25	3%	$ 101.793,00	$ 26.211,70
	255	#¡REF!	M3	0,24	3%	$ 460.177,84	$ 113.755,96
	256	#¡REF!	M3	0,074	5%	$ 430.858,16	$ 33.477,68
	10093	#¡REF!	M3	0,7	30%	$ 92.651,94	$ 84.313,27
	10724	#¡REF!	M3	0,525		$ 156.593,31	$ 82.211,49
	12501	#¡REF!	M3	0,7	5%	$ 120.280,75	$ 88.406,35
		-					$ -
		-					$ -
		-					$ -
		-					$ -
		-					$ -
		-					$ -
						SUBTOTAL	$ 803.103,37

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,12		$ 256.362,00	$ 30.763,44
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 30.763,44

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,15926	JRN		$ 242.223,23	$ 38.577,34
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,01500	DD		$ 176.189,05	$ 2.642,84
							$ -
						SUBTOTAL	$ 41.220,18
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 877.148,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	3	AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex.T-2100	CÓD.	10160	M2	TOTAL	$ 197.197,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	3	CÓD. CIO	10160
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex.T-2100			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	378	CORTADORA DE LADRILLO GASOLINA (sin disco)	DD	0,04	$ 32.732,00	$ 1.309,28
	102847	HERRAMIENTA MENOR %	%	5%	$ 35.302,74	$ 1.765,14
	2445	RANA O VIBROCOMPACTADOR GASOLIN(50X75CM)	MES	0,001	$ 840.814,00	$ 840,81
						$ -
					SUBTOTAL	$ 3.915,23

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	3371	EXCAVACION MECANICA Y RETIRO (TIERRA) 4VJ/DD	M3	0,55	30%	$ 59.330,00	$ 42.420,95
	2480	ADOQUIN NAT. 10x20x6 (VEHICULAR LIVIANO)Obra	M2	1	5%	$ 34.504,00	$ 36.229,20
	636	AGUA DE CARROTANQUE	LT	10	5%	$ 21,00	$ 220,50
	1995	ARENA SEMILAVADA DE PEÑA Sin transp.	M3	0,04	5%	$ 91.637,00	$ 3.848,75
	102574	EMULSION ASFALTICA (En frio)CANEC. 55GLNS.	LT	1,2	2%	$ 3.510,00	$ 4.296,24
	12500	Geotextil T2100 ** y/o ST 200	M2	1,27	5%	$ 5.800,00	$ 7.734,30
	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1		$ 1.181,61	$ 1.181,61
	273	MORTERO 1 : 6 ARENA PE¥A (M3)	M3	0,002	2%	$ 322.857,10	$ 658,63
	12501	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	0,2		$ 156.593,31	$ 31.318,66
	10210	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	0,25		$ 120.280,75	$ 30.070,19
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 157.979,03

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	13297	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,09564	JRN		$ 331.769,92	$ 31.729,82
	10210	Trasiego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	0,20000	DD		$ 17.864,56	$ 3.572,91
							$ -
						SUBTOTAL	$ 35.302,74
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 197.197,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	4	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **	CÓD.	10301	UND	TOTAL	$ 533.443,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	4	CÓD. CIO	10301

Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102847	HERRAMIENTA MENOR %	%	10%	$ 117.411,52	$ 11.741,15
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 11.741,15

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	3371	ALAMBRE NEGRO Cal. 18	KG	0,04	2%	$ 6.521,00	$ 266,06
	2480	CEMENTO GRIS (APUS)	KG	2,7	3%	$ 588,00	$ 1.635,23
	636	HIERRO A-40 Liso/Rect 3/8"	KG	3,35		$ 4.701,00	$ 15.748,35
	1995	LADRILLO TOLETE COMUN-10 X .20 X.06 RrecocidoObra	UN	134	5%	$ 685,00	$ 96.379,50
	102574	Recebo Subbase granular - Sin transporte	M3	0,11	25%	$ 23.591,00	$ 3.243,76
	12500	CONCRETO 1:3:4 AreLavRio+Grav.	M3	0,089	2%	$ 405.266,16	$ 36.790,06
	12506	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,5		$ 73.172,39	$ 36.586,20
	273	MARCO Y CONTRAM. CAJA DE INSPECC.	UN	1		$ 178.396,01	$ 178.396,01
	12501	MORTERO 1 : 5 ARENA PE¥A (M3)	M3	0,1	2%	$ 345.540,77	$ 35.245,16
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 404.290,32

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,48472	JRN		$ 242.223,23	$ 117.411,52
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 117.411,52
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 533.443,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	5	BasureraCaneca M-120 (sumin e insta) **	CÓD.	10356	UND	TOTAL	$ 409.471,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	5	CÓD. CIO	10356
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	BasureraCaneca M-120 (sumin e insta) **			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101363	Caneca M-120 Malla Metal.(Sum)**	UN	1		$ 337.279,00	$ 337.279,00
	100489	CONCRETO 2500 PSI COMUN C/Prem Gr=1" **	M3	0,055	10%	$ 470.301,99	$ 28.453,27
	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	0,054	5%	$ 92.651,94	$ 5.253,36
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 370.985,64

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,12251	JRN		$ 242.223,23	$ 29.675,91
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,05000	DD		$ 176.189,05	$ 8.809,45
							$ -
						SUBTOTAL	$ 38.485,36
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 409.471,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	6	Desmonte juegos infantiles **	CÓD.	10661	EVNT	TOTAL	$ 95.558,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	6	CÓD. CIO	10661
UNIDAD DEL UNITARIO:	EVNT	Desmonte juegos infantiles **			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	5%	$ 36.833,71	$ 1.841,69
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)	DD	0,20	$ 28.051,00	$ 5.610,20
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 7.451,89

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,2		$ 256.362,00	$ 51.272,40
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 51.272,40

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,15648	JRN		$ 179.093,37	$ 28.024,26
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,05000	DD		$ 176.189,05	$ 8.809,45
							$ -
						SUBTOTAL	$ 36.833,71
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 95.558,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	7	Relleno compactado Base granular tipo IDRD	CÓD.	10724	EVNT	TOTAL	$ 150.290,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	7	CÓD. CIO	10724
UNIDAD DEL UNITARIO:	EVNT	Relleno compactado Base granular tipo IDRD			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 17.873,09	$ 893,65
	100000	MOTONIVELADORA (Oper+Com)		HR	0,02	$ 163.756,00	$ 3.930,14
	3308	VIBROCOMPACTADOR 2 TON (Oper+Comb)		HR	0,038	$ 44.372,01	$ 1.686,14
							$ -
						SUBTOTAL	$ 6.509,93

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101809	BASE GRANULAR (recebo) Sin transporte	M3	1	30%	$ 51.742,00	$ 67.264,60
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 67.264,60

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,17	30,00%	$ 256.362,00	$ 56.656,00
	3307	RECARGA CARROTANQUE DE AGUA	HR	0,02	3%	$ 80.355,00	$ 1.986,38
							$ -
						SUBTOTAL	$ 58.642,38

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,06288	JRN		$ 242.223,23	$ 15.230,25
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,01500	DD		$ 176.189,05	$ 2.642,84
							$ -
						SUBTOTAL	$ 17.873,09
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 150.290,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	8	Rampa en concreto e=0.07 5.3-1 blando geoLafay**	CÓD.	10826	M2	TOTAL	$ 122.739,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M2**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	8	CÓD. CIO	10826

Rampa en concreto e=0.07 5.3-1 blando geoLafay**

TIPO INSUMO | **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 19.423,34	$ 971,17
	400	VIBRADOR A GASOLINA		DD	0,01	$ 44.144,00	$ 441,44
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.412,61

TIPO INSUMO | **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	636	AGUA DE CARROTANQUE	LT	10	5%	$ 21,00	$ 220,50
	638	ANTISOL BLANCO (CURA) 20 KILOS	KG	0,2	2%	$ 10.391,00	$ 2.119,76
	101257	EMULSION ASFALTICA (CRR-1)Riego de Liga-Sellos+Tra	KG	1	3%	$ 3.399,00	$ 3.500,97
	100009	Geotextil-PP cinta Plana Separc - SueloT-2400 Propyweave	M2	1,27	20%	$ 5.304,00	$ 8.083,30
	103417	MALLA M-188 - 15 x 15 x 6mm	KG	3,05	3%	$ 3.275,00	$ 10.288,41
	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1		$ 1.181,61	$ 1.181,61
	255	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M3	0,07	3%	$ 460.177,84	$ 33.178,82
	10380	Excavación mecanic+retiro(250m3/dia)V-6m3-S.Blando	M3	0,32	30%	$ 60.787,42	$ 25.287,57
	12051	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	0,15		$ 120.280,75	$ 18.042,11
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 101.903,05

TIPO INSUMO | **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO | **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,07664	JRN		$ 242.223,23	$ 18.563,69
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,00480	JRN		$ 179.093,37	$ 859,65
							$ -
						SUBTOTAL	$ 19.423,34
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 122.739,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	9	Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	CÓD.	10882	UND	TOTAL	$ 114.439,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	9	CÓD. CIO	10882
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	10%	$ 86.155,31	$ 8.615,53
	376	COMPRESOR 2 MARTILLOS 185 PCM-OPER+COMB		HR	0,35	$ 44.344,00	$ 15.520,40
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 24.135,93

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
		ELEMENTOS CONSUMIBLES ACTIVIDADES %	%	100%		$ 834,20	$ 834,20
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 834,20

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,01		$ 256.362,00	$ 2.563,62
	106084	Vale Demolición RCD Concreto/Mampostería (Vj:6m3)	M3	0,1801		$ 4.164,00	$ 749,94
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.313,56

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,31204	JRN		$ 242.223,23	$ 75.583,97
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,06000	DD		$ 176.189,05	$ 10.571,34
							$ -
						SUBTOTAL	$ 86.155,31
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 114.439,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	10	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm)	CÓD.	11373	M2	TOTAL	$ 15.015,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	10	CÓD. CIO	11373
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 6.789,32	$ 339,47
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 339,47

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,027		$ 256.362,00	$ 6.921,77
	106092	Vale Excavación RCD Capa Vegetal(Vj:6M3)	M3	0,1625		$ 5.934,99	$ 964,44
							$ -
						SUBTOTAL	$ 7.886,21

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:4 + PREST.**	0,01404	JRN		$ 358.186,75	$ 5.027,43
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,01000	DD		$ 176.189,05	$ 1.761,89
							$ -
						SUBTOTAL	$ 6.789,32
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 15.015,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	11	Andenconcret e=0.07 5.3-1bland geotextil- peatonal	CÓD.	12030	M2	TOTAL	$ 177.344,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	11	CÓD. CIO	12030
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	Andenconcret e=0.07 5.3-1bland geotextil- peatonal			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 33.087,74	$ 1.654,39
	400	VIBRADOR A GASOLINA		DD	0,04	$ 44.144,00	$ 1.765,76
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.420,15

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	3371	EXCAVACION MECANICA Y RETIRO (TIERRA) 4VJ/DD	M3	0,3800	30%	$ 59.330,00	$ 29.309,02
	000636	AGUA DE CARROTANQUE	LT	15,0000	5,00 %	$ 21,00	$ 330,75
	000009	ALAMBRE NEGRO Cal. 18	KG	0,4000	5,00 %	$ 6.521,00	$ 2.738,82
	100489	CONCRETO 2500 PSI COMUN C/Prem Gr=1" **	M3	0,0700	5,00 %	$ 470.301,99	$ 34.567,20
	003186	EMULSION ASFALTICA -SIKA- 3.5 Kg	UN	0,0670	5,00 %	$ 49.602,00	$ 3.489,50
	100009	Geotextil-PP cinta Plana Separc - SueloT-2400 Propyweave	M2	1,2700	10,00 %	$ 5.304,00	$ 7.409,69
	002918	HIERRO PR-60 Corru/Fig 5/8"	KG	0,8070	2,00 %	$ 4.701,00	$ 3.869,58
	000923	LISTON EN AMARILLO (8cm x 2.2cm) L= 3M	ML	0,2200	5,00 %	$ 7.391,01	$ 1.707,32
	000038	MALLA M-131 - 15 x 15 x 5mm	UN	0,0800	2,00 %	$ 160.388,00	$ 13.087,66
	000525	PUNTILLA 2" CON CABEZA	LB	0,0800	5,00 %	$ 4.487,00	$ 376,91
	000942	TABLA BURRA (30x2,5CM) L=3M ORDINARIO	ML	0,1200	5,00 %	$ 9.817,00	$ 1.236,94
	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1,0000		$ 1.181,61	$ 1.181,61
	10724	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	0,1500		$ 156.593,31	$ 23.489,00
	12501	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	0,1500		$ 120.280,75	$ 18.042,11
							$ -
						SUBTOTAL	$ 140.836,11

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11953	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,08645	JRN		$ 331.769,92	$ 28.683,02
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,02500	DD		$ 176.189,05	$ 4.404,73
							$ -
						SUBTOTAL	$ 33.087,74
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 177.344,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	12	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	CÓD.	12065	ML	TOTAL	$ 88.808,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**ML**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	12	CÓD. CIO	12065

Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 15.005,52	$ 750,28
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 750,28

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100484	Bordillo "A-80"(h=0.35*b=0.20, L=0.80) Sin Transp	UN	1,2500		$ 25.214,00	$ 31.517,50
	14016	CONCRETO 1:3:6 (1.500psi) AreLavRio+Grav.	M3	0,0060	3%	$ 387.965,35	$ 2.405,39
	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	0,2200		$ 92.651,94	$ 20.383,43
	10907	MORTERO 1:3 ARENA Lav.de rio(M3)	M3	0,0009	3%	$ 491.084,30	$ 441,98
	12109	Relleno Recebo Subbase granular (Compact-rana)**	M3	0,1450		$ 108.553,69	$ 15.740,29
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 70.488,58

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,01		$ 256.362,00	$ 2.563,62
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.563,62

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,05468	JRN		$ 242.223,23	$ 13.243,63
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,01000	DD		$ 176.189,05	$ 1.761,89
							$ -
						SUBTOTAL	$ 15.005,52
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 88.808,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	13	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	CÓD.	12501	ML	TOTAL	$ 116.138,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	13		CÓD. CIO	12501
UNIDAD DEL UNITARIO:	ML	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD				
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1					
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23					
FECHA:	ene-25					

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	5%	$ 20.202,52	$ 1.010,13
	100000	MOTONIVELADORA (Oper+Com)	HR	0,024	$ 163.756,00	$ 3.930,14
	3308	VIBROCOMPACTADOR 2 TON (Oper+Comb)	HR	0,038	$ 44.372,01	$ 1.686,14
						$ -
					SUBTOTAL	$ 6.626,41

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101811	Recebo Subbase granular - Sin transporte	M3	1,0000	30%	$ 23.591,00	$ 30.668,30
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 30.668,30

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,221		$ 256.362,00	$ 56.656,00
	3307	RECARGA CARROTANQUE DE AGUA	HR	0,024	3%	$ 80.355,00	$ 1.984,77
							$ -
						SUBTOTAL	$ 58.640,77

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,07613	JRN		$ 242.223,23	$ 18.440,63
	12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	0,01000	DD		$ 176.189,05	$ 1.761,89
							$ -
						SUBTOTAL	$ 20.202,52
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 116.138,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	14	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	CÓD.	12723	M2	TOTAL	$ 21.589,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	14	CÓD. CIO	12723
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	2%	$ 3.483,69	$ 69,67
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 69,67

TIPO INSUMO 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	636	AGUA DE CARROTANQUE	LT	50,0000	5%	$ 21,00	$ 1.102,50
	100740	PASTO KIKUYO(cant >100 M2<300 M2)+Transp(cespedon)	M2	1,0000	10%	$ 8.877,00	$ 9.764,70
	100744	TIERRA NEGRA+cascarilla+triple 15+transporte	M3	0,0500	5%	$ 126.569,99	$ 6.644,92
	12459	Manguera Riego Manual d=1/2"(Sum+Inst.)	ML	0,0056		$ 9.923,00	$ 55,57
	12352	Poda de Zonas verdes (Cargue y Retiro) **	M2	1,0000		$ 467,94	$ 467,94
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 18.035,63

TIPO INSUMO 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,01438	JRN		$ 242.223,23	$ 3.483,69
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.483,69
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 21.589,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	15	Banca en madera M-50 (desmonte) STPM **	CÓD.	12981	UND	TOTAL	$ 42.898,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	**ITEM**	**15**	**CÓD. CIO**	**12981**
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**	**Banca en madera M-50 (desmonte) STPM ****			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	2%	$ 36.251,67	$ 725,03
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,020	$ 70.897,00	$ 1.417,94
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,02	$ 28.051,00	$ 561,02
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.703,99

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,024		$ 164.264,01	$ 3.942,34
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.942,34

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,14928	JRN		$ 242.847,40	$ 36.251,67
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 36.251,67
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 42.898,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	16	Banca en madera M-50 (instalación) STPM **	CÓD.	12982	UND	TOTAL	$ 117.861,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	16	CÓD. CIO	12982
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	Banca en madera M-50 (instalación) STPM **			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 36.325,18	$ 1.816,26
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,190	$ 70.897,00	$ 13.470,43
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,195	$ 42.876,00	$ 8.360,82
							$ -
						SUBTOTAL	$ 23.647,51

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100659	CONCRETO 2500 PSI (175N) gravilla fina Gr=1/2"	M3	0,0600		$ 481.838,00	$ 28.910,28
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,0800		$ 17.271,01	$ 1.381,68
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 30.291,96

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,168		$ 164.264,01	$ 27.596,35
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 27.596,35

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,14958	JRN		$ 242.847,40	$ 36.325,18
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 36.325,18
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 117.861,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	17	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	CÓD.	14642	ML	TOTAL	$ 346.322,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	17	CÓD. CIO	14642
UNIDAD DEL UNITARIO:	ML	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	2%	$ 5.772,63	$ 115,45
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,100	$ 70.897,00	$ 7.089,70
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,1	$ 42.876,00	$ 4.287,60
							$ -
						SUBTOTAL	$ 11.492,75

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12698	Suministro baranda M-83ES***	ML	1,0000		$ 264.472,00	$ 264.472,00
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	1,0000		$ 17.271,01	$ 17.271,01
	12074	CONCRETO 1:2:4 AreLavRio+Grav.	M3	0,0500		$ 433.548,18	$ 21.677,41
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 303.420,42

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,1		$ 256.362,00	$ 25.636,20
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 25.636,20

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,02377	JRN		$ 242.847,40	$ 5.772,63
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.772,63
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 346.322,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	18	LISTON EN MADERA BANCA (SUM + INST)	CÓD.	14662	UND	TOTAL	$ 45.283,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	18	CÓD. CIO	14662
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	LISTON EN MADERA BANCA (SUM + INST)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	1%	$ 1.827,63	$ 18,28
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	0,020	$ 70.897,00	$ 1.417,94
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)	DD	0,02	$ 28.051,00	$ 561,02
						$ -
					SUBTOTAL	$ 1.997,24

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	103036	Listón en madera para banca **	UNIDAD	1,0000		$ 37.023,01	$ 37.023,01
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 37.023,01

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,027		$ 164.264,01	$ 4.435,13
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.435,13

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,00753	JRN		$ 242.847,40	$ 1.827,63
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.827,63
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 45.283,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM+INST)	CÓD.	14684	UND	TOTAL	$ 532.779,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	19	CÓD. CIO	14684
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM+INST)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 17.933,20	$ 896,66
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 896,66

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100449	Señal Civica IDG-S 2 caras (sumin+transporte) **	UN	1,0000		$ 480.968,00	$ 480.968,00
	256	CONCRETO 1:2:4 AreLavRio+Grav.	M3	0,0600	5%	$ 430.858,16	$ 27.144,06
	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	0,0630		$ 92.651,94	$ 5.837,07
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 513.949,14

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,07404	JRN		$ 242.223,23	$ 17.933,20
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 17.933,20
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 532.779,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	20	Desmonte y reinstalacion juego tipo M-3	CÓD.	15419	UND	TOTAL	$ 2.332.781,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	20	CÓD. CIO	15419
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	Desmonte y reinstalacion juego tipo M-3			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 361.088,12	$ 18.054,41
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,400	$ 70.897,00	$ 28.358,80
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,4	$ 28.051,00	$ 11.220,40
							$ -
						SUBTOTAL	$ 57.633,61

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	2,8000		$ 92.651,94	$ 259.425,43
	255	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M3	2,7600		$ 460.177,84	$ 1.270.090,84
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.529.516,27

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	1,5		$ 256.362,00	$ 384.543,00
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 384.543,00

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12409	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:2+PREST.**	0,77253	JRN		$ 467.407,68	$ 361.088,12
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 361.088,12
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.332.781,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	21	SALTO GRADUABLE PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	CÓD.	15505	UND	TOTAL	$ 1.196.827,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	21	CÓD. CIO	15505
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	SALTO GRADUABLE PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	2%	$ 10.733,43	$ 214,67
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 214,67

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105262	SALTO GRADUABLE PARA GIMNASIO CANINO (SUM+TRANSPO	UND	1,0000		$ 1.050.367,99	$ 1.050.367,99
	15503	Dado Concr.3.000psi(25x25)Exc(SinForm;Sin ref)	ML	2,4000		$ 56.462,88	$ 135.510,91
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.185.878,90

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11953	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,03235	JRN		$ 331.769,92	$ 10.733,43
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 10.733,43
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.196.827,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	22	ARCOS TUNEL PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	CÓD.	15506	UND	TOTAL	$ 1.688.194,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	22	CÓD. CIO	15506
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	ARCOS TUNEL PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	2%	$ 51.119,18	$ 1.022,38
	400	VIBRADOR A GASOLINA		DD	0,090	$ 44.144,00	$ 3.972,96
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.995,34

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105263	ARCOS TUNEL PARA GIMNASIO CANINO (SUM+TRANSPO	UND	1,0000		$ 1.462.113,00	$ 1.462.113,00
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,3120		$ 471.591,96	$ 147.136,69
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,3120		$ 73.172,39	$ 22.829,79
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.632.079,48

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11953	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,15408	JRN		$ 331.769,92	$ 51.119,18
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 51.119,18
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.688.194,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	23	AROS DE SALTO PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	CÓD.	15507	UND	TOTAL	$ 829.458,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	23	CÓD. CIO	15507
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	AROS DE SALTO PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 11.370,85	$ 568,54
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 568,54

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105264	AROS DE SALTO PARA GIMNASIO CANINO (SUM+TRANSPO	UND	1,0000		$ 727.178,00	$ 727.178,00
	15503	Dado Concr.3.000psi(25x25)Exc(SinForm;Sin ref)	ML	1,6000		$ 56.462,88	$ 90.340,61
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 817.518,61

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11953	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,03427	JRN		$ 331.769,92	$ 11.370,85
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 11.370,85
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 829.458,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	24	PLATAFORMA DE SALTO PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INST	CÓD.	15508	UND	TOTAL	$ 3.712.176,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	**ITEM**	**24**	**CÓD. CIO**	**15508**
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**	**PLATAFORMA DE SALTO PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INST**			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 29.987,78	$ 1.499,39
	400	VIBRADOR A GASOLINA		DD	0,073	$ 44.144,00	$ 3.222,51
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.721,90

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105265	PLATAFORMA DE SALTO PARA GIMNASIO CANINO(SUM+TRA)	UN	1,0000		$ 3.549.007,00	$ 3.549.007,00
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,2530		$ 471.591,96	$ 119.312,77
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,1250		$ 73.172,39	$ 9.146,55
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.677.466,31

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11953	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,09039	JRN		$ 331.769,92	$ 29.987,78
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 29.987,78
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.712.176,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	25	SUBE Y BAJA PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	CÓD.	15509	UND	TOTAL	$ 2.704.170,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	25	CÓD. CIO	15509
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	SUBE Y BAJA PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 75.957,08	$ 3.797,85
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.797,85

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105266	SUBE Y BAJA PARA GIMNASIO CANINO (SUM+TRA	UN	1,0000		$ 2.466.319,00	$ 2.466.319,00
	15503	Dado Concr.3.000psi(25x25)Exc(SinForm;Sin ref)	ML	2,8000		$ 56.462,88	$ 158.096,06
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.624.415,06

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11953	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,22895	JRN		$ 331.769,92	$ 75.957,08
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 75.957,08
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.704.170,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	26	Demol. manual placa piso conc e=0.08 (cargue+retir	CÓD.	15919	M2	TOTAL	$ 26.963,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	26	CÓD. CIO	15919
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	Demol. manual placa piso conc e=0.08 (cargue+retir			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	2,5%	$ 15.639,02	$ 390,98
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 390,98

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	465	ALMADENA 10 LIBRAS CON CABO	UN	0,0800		$ 77.942,00	$ 6.235,36
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 6.235,36

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,0167		$ 256.362,00	$ 4.281,25
	106084	Vale Demolición RCD Concreto/Mampostería (Vj:6m3)	M3	0,1000		$ 4.164,00	$ 416,40
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.697,65

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,06456	JRN		$ 242.223,23	$ 15.639,02
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 15.639,02
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 26.963,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	27	Modulo Jinete - Gimnasio al aire libre(Sumin+Inst)	CÓD.	16064	UND	TOTAL	$ 4.740.020,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	27	CÓD. CIO	16064
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	Modulo Jinete - Gimnasio al aire libre(Sumin+Inst)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105761	Modulo Jinete - Gimnasio al aire libre	UN	1,0000		$ 4.530.801,00	$ 4.530.801,00
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,3250	3%	$ 471.591,96	$ 157.865,41
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,3250		$ 73.172,39	$ 23.781,03
	15018	MALLA ELECTROSOLDADA M-188, 15X15X6mm (sum + Inst)	UN	0,0451	6%	$ 237.446,48	$ 11.349,94
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.723.797,38

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,09058	JRN		$ 179.093,37	$ 16.222,62
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 16.222,62
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4.740.020,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	28	Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	CÓD.	16067	UND	TOTAL	$ 5.660.389,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	28	CÓD. CIO	16067
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105768	Modulo Remo - Gimnasio al aire libre	UN	1,0000		$ 5.373.938,00	$ 5.373.938,00
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,4600	3%	$ 471.591,96	$ 223.440,27
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,4600		$ 73.172,39	$ 33.659,30
	15018	MALLA ELECTROSOLDADA M-188, 15X15X6mm (sum + Inst)	UN	0,0632	6%	$ 237.446,48	$ 15.907,01
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.646.944,58

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,07507	JRN		$ 179.093,37	$ 13.444,42
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 13.444,42
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5.660.389,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	29	Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	CÓD.	16069	UND	TOTAL	$ 5.595.492,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	**ITEM**	**29**	**CÓD. CIO**	**16069**
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**	**Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)**			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105762	Modulo Sky - Gimnasio al aire libre	UN	1,0000		$ 5.373.938,00	$ 5.373.938,00
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,3500	3%	$ 471.591,96	$ 170.008,90
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,3500		$ 73.172,39	$ 25.610,34
	15018	MALLA ELECTROSOLDADA M-188, 15X15X6mm (sum + Inst)	UN	0,0490	6%	$ 237.446,48	$ 12.323,47
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.581.880,71

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,07600	JRN		$ 179.093,37	$ 13.611,29
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 13.611,29
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5.595.492,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	30	Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	CÓD.	16071	UND	TOTAL	$ 6.861.263,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	30	CÓD. CIO	16071
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105769	Modulo Escalador - Gimnasio al aire libre	UN	1,0000		$ 6.416.146,00	$ 6.416.146,00
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,7200	3%	$ 471.591,96	$ 349.732,60
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,7200		$ 73.172,39	$ 52.684,12
	15018	MALLA ELECTROSOLDADA M-188, 15X15X6mm (sum + Inst)	UN	0,1000	6%	$ 237.446,48	$ 25.169,33
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 6.843.732,05

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,09789	JRN		$ 179.093,37	$ 17.530,95
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 17.530,95
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6.861.263,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	31	JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero212añoCp:30Niñ	CÓD.	16086	UND	TOTAL	$ 499.120,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	**ITEM**	**31**	**CÓD. CIO**	**16086**
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**	**JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero212añoCp:30Niñ**			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5,0%	$ 274.102,48	$ 13.705,12
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 13.705,12

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105922	JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero2-12añoCp:30Niñ	UN	1,0000		$ 122.754.525,00	
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,3100	3%	$ 471.591,96	$ 150.579,31
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,8300		$ 73.172,39	$ 60.733,08
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 211.312,40

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	13297	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,82618	JRN		$ 331.769,92	$ 274.102,48
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 274.102,48
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 499.120,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	32	Juego La Estrella-Incluyente-Niños:2-6Años(Resorte	CÓD.	16128	UND	TOTAL	$ 7.192.855,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	**ITEM**	**32**	**CÓD. CIO**	**16128**
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**	**Juego La Estrella-Incluyente-Niños:2-6Años(Resorte**			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	106009	JuegoMuellepaneleslateralesformasludicas2-8a	UN	1,0000		$ 7.031.011,00	$ 7.031.011,00
	16116	Dado Conc3.000psi(60x60)Exc-sin ref)sinForm H=0.60	UN	1,0000		$ 144.975,99	$ 144.975,99
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 7.175.986,99

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101748	AYUDANTE ALBAÑILERIA GENERAL + PREST.(IDRD)	0,20231	JRN		$ 83.376,80	$ 16.868,01
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 16.868,01
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 7.192.855,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	33	Juego ArcoRecódromoRedy Pasitos 3-14añosCap:10niñ	CÓD.	16131	UND	TOTAL	$ 64.891.776,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	33	CÓD. CIO	16131

Juego ArcoRecódromoRedy Pasitos 3-14años Cap:10niñ

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	106012	Juego ArcoRecódromoRed Pasitos 3-14años Cap:10niñ	UN	1,0000		$ 63.711.761,01	$ 63.711.761,01
	16120	Dado Conc3.000psi(100x100)Exc-sin ref)sinFormH=0.6	UN	2,0000		$ 371.956,81	$ 743.913,62
	16117	Dado Conc3.000psi(100x60)Exc-sin ref)sinForm H=0.6	UN	1,0000		$ 229.408,32	$ 229.408,32
	16116	Dado Conc3.000psi(60x60)Exc-sin ref)sinForm H=0.60	UN	1,0000		$ 144.975,99	$ 144.975,99
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 64.830.058,94

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101748	AYUDANTE ALBAÑILERIA GENERAL + PREST.(IDRD)	0,74022	JRN		$ 83.376,80	$ 61.717,06
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 61.717,06
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 64.891.776,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	34	Modulo Bicicleta Recumbent-Carga Disposit. Moviles	CÓD.	16564	UND	TOTAL	$ 9.966.364,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	34	CÓD. CIO	16564
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	Modulo Bicicleta Recumbent-Carga Disposit. Moviles			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	106438	Modulo Bicicleta Recumbent-Carga Disposit. Moviles	UN	1,0000		$ 9.677.950,01	$ 9.677.950,01
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,4600	3%	$ 471.591,96	$ 223.440,27
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,4600		$ 73.172,39	$ 33.659,30
	15018	MALLA ELECTROSOLDADA M-188, 15X15X6mm (sum + Inst)	UN	0,0632	6%	$ 237.446,48	$ 15.907,01
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 9.950.956,59

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,08603	JRN		$ 179.093,37	$ 15.407,41
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 15.407,41
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9.966.364,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	35	Modulo Bicicleta Estática-Carga Disposit. Moviles	CÓD.	16565	UND	TOTAL	$ 10.662.379,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	35	CÓD. CIO	16565
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	Modulo Bicicleta Estática-Carga Disposit. Moviles			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	106439	Modulo Bicicleta Estática-Carga Disposit. Moviles	UN	1,0000		$ 10.337.290,00	$ 10.337.290,00
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,4600	3%	$ 471.591,96	$ 223.440,27
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,4600		$ 73.172,39	$ 33.659,30
	15018	MALLA ELECTROSOLDADA M-188, 15X15X6mm (sum + Inst)	UN	0,0632	6%	$ 237.446,48	$ 15.907,01
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 10.610.296,58

TIPO INSUMO 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,29081	JRN		$ 179.093,37	$ 52.082,42
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 52.082,42
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10.662.379,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	36	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	CÓD.	16675	M2	TOTAL	$ 541.294,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	36	CÓD. CIO	16675
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	106642	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	m2	1,0000		$ 541.294,00	$ 541.294,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 541.294,00

TIPO INSUMO 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -
						TOTAL COSTO DIRECTO	$ 541.294,00

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	37	Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	CÓD.	16677	M2	TOTAL	$ 679.825,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	37	CÓD. CIO	16677
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	106644	Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	m2	1,0000		$ 679.825,00	$ 679.825,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 679.825,00

TIPO INSUMO 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 679.825,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	38	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +malla 4mm	CÓD.	16792	M2	TOTAL	$ 88.406,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	38	CÓD. CIO	16792	
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +malla 4mm				
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1					
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23					
FECHA:	ene-25					

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	386	FORMALETA SARDINEL- (45x240) / ML		DD	1,70	$ 511,00	$ 868,70
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	0,050	$ 16.280,36	$ 814,02
	400	VIBRADOR A GASOLINA		DD	0,03	$ 44.144,00	$ 1.324,32
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.007,04

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	000009	ALAMBRE NEGRO Cal. 18	KG	0,0400	3%	$ 6.521,00	$ 268,67
	000638	ANTISOL BLANCO (CURA) 20 KILOS	KG	0,2000	3%	$ 10.391,00	$ 2.140,55
	002654	CONCRETO 3000 PSI (210N) COMUN Gr=1"	M3	0,1000	3%	$ 483.973,00	$ 49.849,22
	000923	LISTON EN AMARILLO (8cm x 2.2cm) L= 3M	ML	0,1760		$ 7.391,01	$ 1.300,82
	009423	MALLA ELECTROSOLDADA M-084 4mm x 4mm 6Mts x 2.35	UN	0,0700	5%	$ 101.793,00	$ 7.481,79
	000525	PUNTILLA 2" CON CABEZA	LB	0,0700	5%	$ 4.487,00	$ 329,79
	10115	Imprimacion asfaltica con emulsion CRL-1**	M2	1,0000	5%	$ 7.378,83	$ 7.747,77
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 69.118,60

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	13297	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,04907	JRN		$ 331.769,92	$ 16.280,36
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 16.280,36
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 88.406,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	39	ASIENTO FIBRA LONA COLUMPIO(DESM+SUM+INST)	CÓD.	14785	UND	TOTAL	$ 127.526,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	39	CÓD. CIO	14785

ASIENTO FIBRA LONA COLUMPIO(DESM+SUM+INST)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 33.706,26	$ 1.685,31
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,025	$ 28.051,00	$ 701,28
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,04	$ 42.876,00	$ 1.715,04
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,04	$ 70.897,00	$ 2.835,88
						SUBTOTAL	$ 6.937,51

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	104331	ASIENTO EN LONA PARA COLUMPIO	UN	1,0000		$ 85.561,00	$ 85.561,00
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,0750	2%	$ 17.271,01	$ 1.321,23
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 86.882,23

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100807	OFICIAL CARPINTERIA EN OBRA + PREST.(IDRD)	0,23132	JRN		$ 145.712,26	$ 33.706,26
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 33.706,26
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 127.526,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	40	CADENA GALVA COLUMPIO M-5 3/8" (SUM + INST)	CÓD.	14616	UND	TOTAL	$ 86.982,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	40	CÓD. CIO	14616

CADENA GALVA COLUMPIO M-5 3/8" (SUM + INST)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 8.158,59	$ 407,93
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,020	$ 28.051,00	$ 561,02
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,04	$ 42.876,00	$ 1.715,04
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,06	$ 70.897,00	$ 4.253,82
						SUBTOTAL	$ 6.937,81

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	103810	CADENA GALVANIZADA COLUMPIO-3/8"(1.5-2.0m)	UN	1,0000		$ 60.570,00	$ 60.570,00
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,1500	2%	$ 17.271,01	$ 2.642,46
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 63.212,46

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,0528		$ 164.264,01	$ 8.673,14
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ 8.673,14

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100807	OFICIAL CARPINTERIA EN OBRA + PREST.(IDRD)	0,05599	JRN		$ 145.712,26	$ 8.158,59
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 8.158,59
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 86.982,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	41	JUEGO DE AROS(DESM+SUM+INST)	CÓD.	14842	UND	TOTAL	$ 309.376,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM **41** | **CÓD. CIO** **14842**

JUEGO DE AROS(DESM+SUM+INST)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 10.485,31	$ 524,27
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,015	$ 28.051,00	$ 420,77
	103408	ANDAMIO CERTIFICADO 7 SECCIONES		DD	0,07	$ 146.479,00	$ 10.253,53
	3976	TALADRO ½" (ALQUILER)		DD	0,04	$ 36.765,00	$ 1.470,60
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,09	$ 70.897,00	$ 6.380,73
						SUBTOTAL	$ 19.049,89

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	103031	Juego de aros Baloncesto (sumin+Transporte) **	UN	1,0000		$ 267.521,00	$ 267.521,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 267.521,00

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,075		$ 164.264,01	$ 12.319,80
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ 12.319,80

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,02000	JRN		$ 242.847,40	$ 4.856,95
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,02324	JRN		$ 242.223,23	$ 5.628,36
							$ -
						SUBTOTAL	$ 10.485,31

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 309.376,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	42	REDES BALONCESTO (SUM + INST)	CÓD.	14674	UND	TOTAL	$ 84.851,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	42	CÓD. CIO	14674
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	REDES BALONCESTO (SUM + INST)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 50.355,24	$ 2.517,76
	368	ANDAMIO TUBULAR (SECC:1.5X1.5M.)		DD	2,000	$ 1.566,00	$ 3.132,00
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.649,76

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100442	Redes para baloncesto **	UN	1,0000		$ 28.846,00	$ 28.846,00
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 28.846,00

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,20789	JRN		$ 242.223,23	$ 50.355,24
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 50.355,24
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 84.851,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	43	RODADERO LARGO EN ACERO(DESM+SUM+INST)	CÓD.	14818	UND	TOTAL	$ 2.314.636,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	43	CÓD. CIO	14818

RODADERO LARGO EN ACERO(DESM+SUM+INST)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100936	CORTADORA PAV. CONCRETO - Gasolina (sin disco)		DD	0,0210	$ 52.370,00	$ 1.099,77
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	0,050	$ 200.863,07	$ 10.043,15
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,1400	$ 70.897,00	$ 9.925,58
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,1000	$ 28.051,00	$ 2.805,10
						SUBTOTAL	$ 23.873,60

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	103727	RODADERO LARGO EN ACERO L= 4 mts SUMINISTRO	UN	1,0000		$ 2.012.236,00	$ 2.012.236,00
	101251	DISCO DIAMANT.14"CONCRETO REFORZADO**	UN	0,0420		$ 637.921,00	$ 26.792,68
	255	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M3	0,0610	2%	$ 460.177,84	$ 28.632,27
	10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	0,0360	25%	$ 92.651,94	$ 4.169,34
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.071.830,28

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,11		$ 164.264,01	$ 18.069,04
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ 18.069,04

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,34213	JRN		$ 242.847,40	$ 83.084,75
	11953	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,35500	JRN		$ 331.769,92	$ 117.778,32
							$ -
						SUBTOTAL	$ 200.863,07
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2.314.636,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	44	Deslizadero fibra de vidrio L=3.0m(DESM+SUM+INST)	CÓD.	14887	UND	TOTAL	$ 452.714,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	44	CÓD. CIO	14887

Deslizadero fibra de vidrio L=3.0m(DESM+SUM+INST)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 21.916,64	$ 1.095,83
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,135	$ 28.051,00	$ 3.786,89
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.882,72

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	103560	Deslizadero en Fibra de vidrio Recorrido=3.00m	UN	1,0000		$ 393.294,00	$ 393.294,00
	255	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M3	0,0450	2%	$ 460.177,84	$ 21.122,16
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 414.416,16

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,07		$ 164.264,01	$ 11.498,48
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ 11.498,48

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,01000	JRN		$ 242.223,23	$ 2.422,23
	11953	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,05876	JRN		$ 331.769,92	$ 19.494,41
							$ -
						SUBTOTAL	$ 21.916,64
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 452.714,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	45	Mantenimiento baranda (soldadura, pintura) **	CÓD.	12824	ML	TOTAL	$ 30.412,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**ML**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	45	CÓD. CIO	12824

Mantenimiento baranda (soldadura, pintura) **

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 8.001,39	$ 400,07
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,050	$ 28.051,00	$ 1.402,55
	100971	COMPRESOR DE AIRE 1HP + pistola para pintura		DD	0,05	$ 40.461,00	$ 2.023,05
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,08	$ 42.876,00	$ 3.430,08
						SUBTOTAL	$ 7.255,75

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105043	ANTICORROSIVO CROMATO DE ZINC VERDE	GLN	0,0210		$ 86.204,00	$ 1.810,28
	001824	ESMALTE BRILLANTE SINTÉTICO INT. Y EXTERIOR	GLN	0,0270		$ 89.068,00	$ 2.404,84
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,3000		$ 17.271,01	$ 5.181,30
	001070	THINNER EXTRAFINO	GLN	0,0412		$ 26.268,00	$ 1.082,24
	001079	WASH PRIMER COMPONENTE A+B (POR 1/4)	1/4GL	0,1000		$ 46.762,00	$ 4.676,20
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 15.154,86

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12548	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL1:1 + PREST.	0,02986	JRN		$ 267.982,58	$ 8.001,39
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 8.001,39
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 30.412,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	46	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	CÓD.	13660	M2	TOTAL	$ 12.211,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M2**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	46	CÓD. CIO	13660

Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 4.476,43	$ 223,82
	376	COMPRESOR 2 MARTILLOS 185 PCM-OPER+COMB		HR	0,100	$ 44.344,00	$ 4.434,40
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.658,22

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,012		$ 256.362,00	$ 3.076,34
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ 3.076,34

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,01848	JRN		$ 242.223,23	$ 4.476,43
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.476,43
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 12.211,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	47	Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	CÓD.	10868	M2	TOTAL	$ 35.512,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	47	CÓD. CIO	10868
UNIDAD DEL UNITARIO:	M2	Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 31.281,39	$ 1.564,07
	378	CORTADORA DE LADRILLO GASOLINA (sin disco)		DD	0,010	$ 32.732,00	$ 327,32
	2445	RANA O VIBROCOMPACTADOR GASOLIN(50X75CM)		MES	0,001	$ 840.814,00	$ 840,81
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.732,20

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	636	AGUA DE CARROTANQUE	LT	2,5000	5%	$ 21,00	$ 55,13
	1995	ARENA SEMILAVADA DE PEÑA Sin transp.	M3	0,0150	5%	$ 91.637,00	$ 1.443,28
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.498,41

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11953	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,09429	JRN		$ 331.769,92	$ 31.281,39
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 31.281,39
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 35.512,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	48	Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro.	CÓD.	10918	ML	TOTAL	$ 19.714,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	48	CÓD. CIO	10918
UNIDAD DEL UNITARIO:	ML	Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro.			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %	%	5%	$ 12.424,66	$ 621,23
	102493	EQUIPO DE CORTE OXICORTE	DD	0,065	$ 64.098,01	$ 4.166,37
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)	DD	0,018	$ 28.051,00	$ 502,11
						$ -
					SUBTOTAL	$ 5.289,72

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,0078		$ 256.362,00	$ 1.999,62
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.999,62

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,05116	JRN		$ 242.847,40	$ 12.424,66
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 12.424,66
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.714,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	49	Instalación baranda M-83ES***	CÓD.	12697	ML	TOTAL	$ 97.348,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	**ITEM**	**49**	**CÓD. CIO**	**12697**
UNIDAD DEL UNITARIO:	**ML**	**Instalación baranda M-83ES*** **			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 20.367,70	$ 1.018,38
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,1	$ 70.897,00	$ 7.089,70
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,1	$ 42.876,00	$ 4.287,60
							$ -
						SUBTOTAL	$ 12.395,68

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	1,0000		$ 17.271,01	$ 17.271,01
	12074	CONCRETO 1:2:4 AreLavRio+Grav.	M3	0,0500		$ 433.548,18	$ 21.677,41
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 38.948,42

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,1		$ 256.362,00	$ 25.636,20
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ 25.636,20

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11939	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:1+PREST.**	0,08387	JRN		$ 242.847,40	$ 20.367,70
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 20.367,70
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 97.348,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	50	Limpieza de Cañuela y Cuneta (inc. Carg. y Retiro)	CÓD.	13055	ML	TOTAL	$ 11.606,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	50	CÓD. CIO	13055
UNIDAD DEL UNITARIO:	ML	Limpieza de Cañuela y Cuneta (inc. Carg. y Retiro)			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 5.926,09	$ 296,30
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 296,30

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,021		$ 256.362,00	$ 5.383,60
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.383,60

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11942	CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **	0,02404	JRN		$ 246.550,77	$ 5.926,09
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 5.926,09
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 11.606,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	51	Desmonte cadena Galvan. 3/8"(1.5-2.0m)STPM**	CÓD.	12399	UND	TOTAL	$ 11.151,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	51	CÓD. CIO	12399
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	Desmonte cadena Galvan. 3/8"(1.5-2.0m)STPM**			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 6.662,08	$ 333,10
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,042	$ 70.897,00	$ 2.977,67
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,042	$ 28.051,00	$ 1.178,14
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.488,92

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100807	OFICIAL CARPINTERIA EN OBRA + PREST.(IDRD)	0,04572	JRN		$ 145.712,26	$ 6.662,08
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 6.662,08
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 11.151,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	52	Desmonte baranda M-80 sin viga(Sin Reitro)***	CÓD.	10915	ML	TOTAL	$ 18.961,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**ML**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	52	CÓD. CIO	10915

Desmonte baranda M-80 sin viga(Sin Reitro)*

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 16.644,55	$ 832,23
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,015	$ 70.897,00	$ 1.063,46
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,015	$ 28.051,00	$ 420,77
							$ -
						SUBTOTAL	$ 2.316,45

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100807	OFICIAL CARPINTERIA EN OBRA + PREST.(IDRD)	0,11423	JRN		$ 145.712,26	$ 16.644,55
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 16.644,55
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 18.961,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	53	LAMINA SEÑAL IDG-S (DESM+SUM+INST)	CÓD.	14852	UND	TOTAL	$ 172.283,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	53	CÓD. CIO	14852

LAMINA SEÑAL IDG-S (DESM+SUM+INST)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	2%	$ 790,79	$ 15,82
	101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER		DD	0,190	$ 70.897,00	$ 13.470,43
	101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)		DD	0,125	$ 28.051,00	$ 3.506,38
	102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO		DD	0,05	$ 42.876,00	$ 2.143,80
	101100	TALADRO PERCUTOR 3/8"		DD	0,015	$ 36.765,00	$ 551,48
						SUBTOTAL	$ 19.687,90

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	103828	LAMINA SEÑAL IDG-S	UN	1,0000		$ 129.105,00	$ 129.105,00
	102934	BROCA HSS 3/16" (Para metal)	UN	0,0200	2%	$ 3.000,00	$ 61,20
	102931	REMACHE 3/16 X 1" caja x 250 un	UN	18,0000	2%	$ 131,00	$ 2.405,16
	101010	SOLDADURA ELECTRICA DE 1/8 Ref. E-6013	KG	0,3000	2%	$ 17.271,01	$ 5.284,93
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 136.856,29

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,091		$ 164.264,01	$ 14.948,02
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ 14.948,02

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12411	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL 0:2 + PREST.	0,00405	JRN		$ 195.269,58	$ 790,79
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 790,79

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 172.283,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	54	Señal Para Biosaludable (0.80x1.20m) dos caras	CÓD.	16648	UND	TOTAL	$ 283.840,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	54	CÓD. CIO	16648

Señal Para Biosaludable (0.80x1.20m) dos caras

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 7.395,33	$ 369,77
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 369,77

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	106626	Señal Biosalud(0.80x1.20m)Lam.galv.Cal.20+TuboØ2"	UN	1,0000		$ 204.664,00	$ 204.664,00
	15503	Dado Concr.3.000psi(25x25)Exc(SinForm;Sin ref)	ML	1,0000		$ 56.462,88	$ 56.462,88
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 261.126,88

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	100943	CAMIONETA PICKUP	DD	0,091		$ 164.264,01	$ 14.948,02
						,	-
							$ -
						SUBTOTAL	$ 14.948,02

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	0,03053	JRN		$ 242.223,23	$ 7.395,33
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 7.395,33
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 283.840,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	55	RETIRO SOBR TIERRA (Cargue con Vale)	CÓD.	19254	M3	TOTAL	$ 54.323,00

CONSORCIO USAQUÉN 005 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1
UNIDAD DEL UNITARIO:	**M3**
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23
FECHA:	ene-25

ITEM	55	CÓD. CIO	19254

RETIRO SOBR TIERRA (Cargue con Vale)

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ -	$ -
		MINICARGADOR BOBCAT+Oper C/Comb		HR	0,056	$ 77.098,01	$ 4.328,45
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 4.328,45

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.3O KM)	VJ	0,17		$ 256.362,00	$ 43.581,54
	106087	Vale Excavación RCD- Tierra (Vj:6m3)	M3	1,0000		$ 6.413,01	$ 6.413,01
							$ -
						SUBTOTAL	$ 49.994,55

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 54.323,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	56	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO,REPOSICION PIEZAS BI	CÓD.	20649	UND	TOTAL	$ 904.777,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	56	CÓD. CIO	20649
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND				
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES			
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	10742	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	1,00000	UN		$ 900.000,00	$ 900.000,00
	101748	AYUDANTE ALBAÑILERIA GENERAL + PREST.(IDRD)	0,05729	JR		$ 83.376,80	$ 4.777,00
							$ -
						SUBTOTAL	$ 904.777,00
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 904.777,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	57	Columpio Combinado con cesta incluyente	CÓD.	20709	UND	TOTAL	$ 30.870.367,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	ITEM	57	CÓD. CIO	20709
UNIDAD DEL UNITARIO:	UND	Columpio Combinado con cesta incluyente			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	1				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	13111	Columpio Inclusivo Doble Bebé 1-7años (suministro+instalacion)	UN	1,0000		$ 30.402.959,32	$ 30.402.959,32
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 30.402.959,32

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12409	CUADRILLA CARPINTERIA EN OBRA 1:2+PREST.**	1,00000	JRN		$ 467.407,68	$ 467.407,68
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 467.407,68
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 30.870.367,00**

JUSTIFICACIÓN

ARQ. MAGDA UMAÑA
DIRECTORA DE OBRA

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	58	JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero212añoCp:30Niñ	CÓD.	16086	UND	TOTAL	$ 123.253.645,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	**ITEM**	**58**	**CÓD. CIO**	**16086**
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**	**JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero212añoCp:30Niñ**			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR %		%	5%	$ 274.102,48	$ 13.705,12
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 13.705,12

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105922	JuegocircuitoRedMuroEscalarRodadero2-12añoCp:30Niñ	UN	1,0000		$ 122.754.525,00	$ 122.754.525,00
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,3100	3%	$ 471.591,96	$ 150.579,31
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,8300		$ 73.172,39	$ 60.733,08
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 122.965.837,40

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	13297	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	0,82618	JRN		$ 331.769,92	$ 274.102,48
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 274.102,48
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 123.253.645,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M

APU	59	ModuloTPecho100 lbs Gimn aire libre(Incuidoen M-7)	CÓD.	16073	UND	TOTAL	$ 10.565.379,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

NOMBRE Y DATOS DE LA EMPRESA CONTRATISTA
CONSORCIO USAQUÉN 005 2024
NIT. 901.901.285-7
DIRECCIÓN: CARRERA 40B # 1H-44
TELEFONOS: 3102885128

OBJETO:
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

NUMERO DE CAPITULO:	1	**ITEM**	**59**	**CÓD. CIO**	**16073**
UNIDAD DEL UNITARIO:	**UND**	**ModuloTPecho100 lbs Gimn aire libre(Incuidoen M-7)**			
CANTIDAD EN EL PROYECTO:	**1**				
FECHA BASE DE DATOS CIO IDRD:	nov-23				
FECHA:	ene-25				

TIPO INSUMO **1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION		HR/DD/MES	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **2-MATERIALES**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	105770	Modulo T Pecho 100 lbs - Gimnasio al aire libre	UN	1,0000		$ 10.265.905,00	$ 10.265.905,00
	13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	0,2500		$ 73.172,39	$ 18.293,10
	15018	MALLA ELECTROSOLDADA M-188, 15X15X6mm (sum + Inst)	UN	0,0350	6%	$ 237.446,48	$ 8.809,26
	11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	0,2500	3%	$ 471.591,96	$ 121.434,93
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 10.414.442,29

TIPO INSUMO **3-TRANSPORTE**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO **4-MANO DE OBRA**

CODIGO CONTRACT.	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	RENDIM.	UNIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	0,84278	JRN		$ 179.093,37	$ 150.936,71
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 150.936,71
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10.565.379,00**

JUSTIFICACIÓN

WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES
REPRESENTANTE LEGAL

ING. MARGARITA GÓMEZ
DIRECTORA INTEVENTORIA R&M